

ガーラ・スクエア伊豆高原

～徒歩10分圏内に生活諸施設が揃う環境～

☆伊豆高原駅・・・・・・・・・・徒歩約5分
 ☆郵便局・刈島中学校・・・・・・・・徒歩約5分
 ☆東急ストア・・・・・・・・・・徒歩約4分
 ☆コンビニ・ホームセンター・・・・徒歩約8分
 ☆金融機関・・・・・・・・・・徒歩約9分

〈物件概要〉

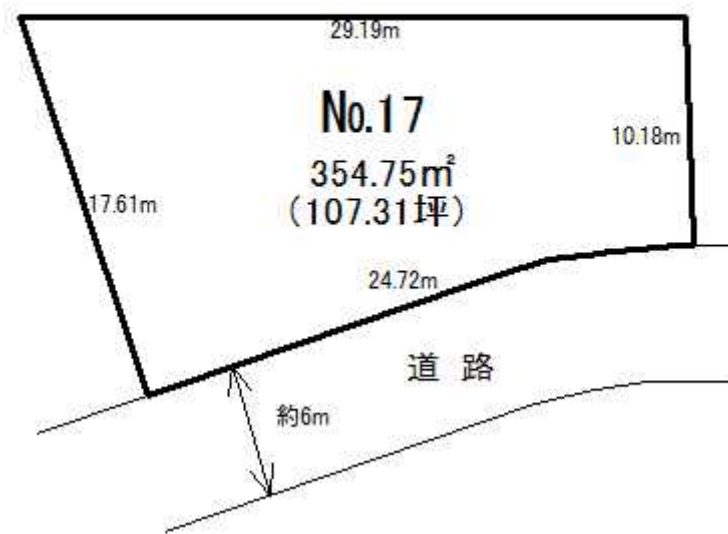
所在地 静岡県伊東市八幡野 1143-61
 交通 伊豆急行線「伊豆高原」駅 約350m
 土地面積 354.75㎡(107.31坪)
 土地権利 所有権 地目 宅地
 都市計画 非線引 用途地域 無指定
 建ぺい率 60%(50%) 容積率 200%(100%)
 現況 更地(現況渡し) 最適用途 住宅
 引渡日 相談
 他の法令 宅地造成等規制法・自然公園法・県条例
 接道状況 南東側約6m公道
 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・個別LPG
 備考 ※建築協定有 水道加入金:49,600円+税
 自治会費:6,000円/年

価格 1,260 万円



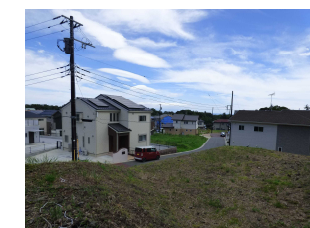
～全区画 200㎡超 36区画～

～開放感ある高台～



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

* 陽当たり良好 *



※共同菜園



国土交通大臣(1)第9976号

株式会社 F J ネクスト

〒413-0232 静岡県伊東市八幡野 576 番地 2

TEL 0557-53-4771
 FAX 0557-53-4777

■取引態様：代理

www.izu-fj.jp